

# 1.+2.Planungsbesprechung



BVH: **Friedensstupa Grafenwörth**  
 Ort: **Grafenwörth**  
 Zeit: **20.04.2017, 09:00- 14:00Uhr**

Beteiligte:

Name (o. Titel)	Firma	Anw.	Vert.	mail / fax
<b>Friedensstupa</b>	Bauherrschaft			
Fr. Elisabeth Lindmayer				Tel: 0664/3401046 email: lindmayerelisabeth@yahoo.com
Mönch Sunim				
Dipl.Ing. Kramer	Statiker	NEIN	JA	Tel: 02236/908182 email: kramer@kszt.gmbh
Herr Schlossarek	Planungs- und Baustellenkoordinator, ÖBA	NEIN	JA	Tel: 0664/3033362 email: office@schlossarek.co.at
Ing. Mag. Friedrich Krumböck	Berater Bauherr	JA	JA	Tel: 0664/4213421 email: fk@krumboeck.co.at
Mario Burger	Berater Bauherr, Tiefbau	JA	JA	Tel: 0664/4608663 email: m.burger@tiefbau-burger.at
BM DI (FH) Sandra Gabriele	Projektsteuerung	JA	JA	Tel: 0676/5236680 email: info@fabijenna.at
BM Ing. Klaus Beron	Projektsteuerung	JA	JA	Tel: 0664/1988959 email: office@baumeister-beron.at
Ing. Gunther Hauser	Landschaftsplaner	NEIN	JA	Tel: 0676/5223640 email: guntherhauser@hotmail.com
Dipl.Ing. Monika Binder	Beraterin Bauherr	NEIN	JA	Tel: 02272/62286 email: office@architekt-binder.at
Arch. Matthias Rainer	Architekt	NEIN	JA	Tel: +39 3401851141 email: rainer.matthias@mr-architecture.eu
Ing. Christian Berger	Elektrofirma	JA	NEIN	Tel: 0676/84169711 email: office@elektro-berger.com
Matthias Lemp	HKLS-Firma	JA	NEIN	Tel: 0676/3059803 email: matthias@lemp-energietechnik.at
Hans Georg Unterrainer	Zimmerer	NEIN krank;	NEIN	Tel: 0680 13 13 337 email: office@rastundruh.at

Die Richtigkeit des Inhaltes dieses Schreibens wird anerkannt, wenn kein schriftlicher Einwand innerhalb von 5 Tagen erhoben wird.



Nr.	Betreff	Zuständig	Termin
01.00	<b><u>TERMINVORGABEN</u></b>  <b>DIE TERMINVORGABEN GEMÄSS ZEITPLAN</b>		
01.01	Finanzierung: Die Finanzierung wird bis Mitte/Ende April erarbeitet.	Bauherr	Bis Mitte / Ende April
01.02	Aufstellung der möglichen monatlichen Betriebskosten (Strom, Kanal, Wasser, Müllentsorgung)	Projektsteuerung Elektroplaner HKLS-Planer	Bis Ende April
02.02	Kosten für Wasser und Müllentsorgung vorhanden, Kosten für Kanal wird von der Gemeinde noch bekanntgegeben (maßgebliche Berechnungsfläche muss noch definiert werden)		
01.03	Kosteneinholung Versicherungshöhe für Betriebskosten	Bauherr	Bis Ende April
01.04	Zeichnung mögliche Ausführungsvariante der Spitze an die PS schicken	Bauherr	<b>erledigt</b>
01.05	Neue Statikberechnung auf Basis von Ziegelwänden – nach Klärung Dach / Spitze	Statiker	<b>offen</b>
01.06	Kuppel: Angebot über Kunststoffvariante wird eingeholt	Statiker	<b>erledigt</b>
01.07	Prüfung Kostenfaktor Ausführung Schleuderbeton (Fa. Maba), lt. Statiker kein Problem mit dem Brandschutz, Montage mit horizontaler Fixierung	Projektsteuerung mit Sedlmaier / Zaiser	Ende April
01.08	Heizung: Stupa wird laut Einreichung ohne Heizung ausgeführt. Die Idee eine Heizung zu installieren, wurde aufgrund der heiklen Situation wieder verworfen. Mögliche Variante mit Infrarotpaneelen ist noch zu prüfen	Projektsteuerung Elektroplaner HKLS-Planer	Ende April
02.08	Die Ausführung von Infrarotpaneelen wurde überprüft und als nicht sinnvoll erachtet. (Mehrere Meinungen eingeholt von Elektro- und HKLS-Firmen)		
01.09	Bauphysik des Stupas: eine nochmalige Überprüfung der thermischen Funktionalität (daraus ergibt sich auch, ob ein Lehmputz als Innenputz wegen Feuchtigkeit sinnvoll ist) Schriftliches Konzept des Bauphysikers!	Statiker (mit Bauphysiker)	Ende April
02.09	Name des Bauphysikers der PS noch unbekannt, Termin noch offen (Abklärung der Ausführung der Kuppel notwendig)		
01.10	Bestehende Unterlagen von BM Werner einbringen (vorallem bezüglich des Elektroprojektes)	Bauherr mit Projektsteuerung	<b>erledigt</b>
02.10	Die Unterlagen des Elektroprojektes wurde der PS von Firma Hofbauer übergeben. Angesprochene Punkte von BM Werner: Kamera auf Baustelle, Einnisten der Vögel im Zeitraum Juli-September;		

01.11	Herstellen der Baustellenbeschilderung	Firma Burger	Bis spät. Baubeginn
01.12	SiGe-Plan und Unterlagen für spätere Arbeiten erstellen (Baustelleneinrichtung, Kranaufstellplatz, etc.)	Herr Schlossarek	In Arbeit
02.12	Herr Schlossarek bestätigt, die ÖBA zu übernehmen. Herr Schlossarek erstellt auch den geforderten Brandschutzplan. Honorarangebot an PS übermitteln.		umgehend
01.13	Kostenaufstellung: klärende Gespräche mit den Projektbeteiligten bezüglich der Honorare	Bauherr mit Projektbeteiligten	Laufend bis Ende April
01.14	Alle Informationen an Projektsteuerung schicken: Projektsteuerung: BM Ing. Klaus Beron, BM DI (FH) Sandra GABRIELE	alle	Gesamte Projektzeit
01.15	Klärung der Böschungsausführung vom Behindertenparkplatz zur Stupa und Wegführung zum 3,5m breiten Umgang (außen), Neigung der Böschung 1:1; Weinstöcke von der Einfahrt werden dadurch wegfallen.	PS mit Architekt	05.04.2017 bzw. bis 19.4.2017 Nachtrag: 26.4.2017
01.16	Klärung w.o. mit Feuerwehr (Feuerwehrezufahrt)	Projektsteuerung	Bis 19.4.2017 <b>Erledigt</b>
02.16	Schreiben der zuständigen Feuerwehr erhalten (13.4.2017). Siehe Homepage. Geforderte Punkte sind einzuhalten! Betrifft: Aufbau der Feuerwehrezufahrten (Belastung LKW 18t), Hydranten (2Stk.), vermehrter Wasserbedarf (800l/m3), Feuerlöscher	Burger / HKLS/ Brandschutz- planung	offen
01.17	Planung der Drainageführung rund um Stupa, weggleiten zur Zisterne	Architekt / HKLS- Planer /Fa. Burger	Bis 19.4.2017 Nachtrag bis 26.4.2017
01.18	Änderung der Lage der Zisterne (Lage am Grundstück näher zu den WC-Anlagen sinnvoll, da die Zisterne höhenmäßig weiter unten liegen würde) Wassergefälle am Grundstück ausarbeiten	Architekt HKLS-Planer	Bis 19.4.2017 Nachtrag bis 26.4.2017
02.18	Bodengutachter (DI Müller aus Krems) bestellen, ob das Regenwasser versickert werden kann (abhängig vom Boden, ob und wieviele Zisternen notwendig sind)	Projektsteuerung	umgehend
01.19	Angebotslegung: Aufgabenstellung für Fa. Burger geklärt: Wasserleitung / Kanalführung / E-Leitungen; inkl. Leerverrohrung Licht für Gehweg; Ausführung Parkplatz (Behinderter + südlich gelegener Parkplatz) Einfassen der Parkplätze und Kennzeichnen der Parkplätze mit Granitsteine	Burger	Bis 19.4.2017
02.19	Angebot zum Teil vorhanden (ohne Wegführung und ohne Leitungsführung), Leistungen von Herrn Hauser soll integriert werden (Wegführung zum Stupa). Leistungen noch abhängig von HKLS-Planung (Dimensionierungen etc.) Angebot wurde positionsweise besprochen. Betoneinfassungssteine werden vom Bauherrn abgelehnt, Alternativangebot Flacheisen  Abklärung der Unterbauten für die geplanten Statuen Prioritätenabklärung bezüglich der Zeitabfolge Aussenanlagen (Stupa hat Vorrang, Aussenanlagen ev. nach Fertigstellung des Stupas)  Entsorgung Humus ca.350m3 – ev. hat Firma Starkl Verwendung. Restliches Erdmaterial soll auch sinnvoll verwertet werden und nicht entsorgt werden.	Projektsteuerung mit Bauherrn  Bauherr mit Firma Starkl	offen

	(Chemische Beurteilung ab 2Tonnen notwendig!)		
01.20	Landschaftsplanung: Ausführung der Gehwege, lt. Naturschutzbehörde ist die Ausführung im Frühjahr 2017 zu erledigen, Koordination mit PS und Fa.Burger notwendig	Landschaftsplaner	
02.20	Es soll nicht die Wegeföhrung im Frühjahr 2017 erledigt werden, sondern einige Sträucher sollen ausgerissen und bepflanzt werden. Laut Gespräch mit Firma Starkl ist der Zeitpunkt nicht ideal, er empfiehlt dringend diese Arbeiten im Herbst zu machen. Klärung mit Naturschutzbehörde notwendig!		umgehend
02.21	Angebotslegung der Firma Elektro Berger für Elektroplanung Unterlagen an Firma Berger schicken (PS erledigt)	Elektro Berger	Bis 5.5.2017
02.21	Lebensbaum: Kontakt mit Förster aufnehmen, um den Zeitpunkt bekannt zu geben, wann der Lebensbaum benötigt wird. Ausführungsvariante Kuppel noch abwarten, um die genaue Länge des Baumes abklären zu können.	Projektsteuerung mit Bauherrn	offen
02.22	Spitze: die oberste Spitze soll vergoldet werden, mögliche Firma aus Krams – Kontaktdaten hat Bauherr – Übermittlung an Projektsteuerung!	Bauherr	
02.23	HKLS-Planung: Angebotslegung der Firma Lemb Offene Punkte für die Angebotslegung der Firma Burger an Firma Lemb übergeben.	Fa.Lemb	Bis 5.5.2017
02.24	Lage der Müllcontainer: Wo wäre der beste Platz für die Müllcontainer? Wie könnte man es optisch so gestalten, sodass sie nicht auffallen? Gespräch mit Firma Starkl (Sträucherlösung?) Holzverkleidung?	Arch. Rainer  Bauherr mit Firma Starkl	
02.25	Angebot Fenster: Anstatt der Schlitzlöcher in den Fenstern (mit Möglichkeit der Schließung) könnte man andenken, die geforderten 4m <sup>2</sup> Öffnung durch öffnensbare Fenster im EG-Bereich auszuführen. Abklärung mit Fensterangebot.	Projektsteuerung	
02.26	Zimmerer – Angebot: Für die Ausführung der Kuppel in Holz wird ein Angebot eingeholt	Hans Georg Unterrainer	Bis 25.4.2017
02.27	Unterlagen sind auf der Homepage zum Download bereitgestellt: <a href="http://www.stupa/baumodalitäten">www.stupa/baumodalitäten</a> , Benutzername: admin, Kennwort: sunrise	ALLE	
00.00	<b><u>Nächsten Termine – JOUR FIX – BAUBESPRECHUNGSTERMINE</u></b> Der nächste Besprechungstermin findet statt am:  <b>Wird bekannt gegeben!</b>  <small>Ich bitte dringende bereits im Vorfeld bekannte Themen/Probleme per E-mail bekanntzugeben. Weiters wird bei Bedarf an Planunterlagen um zeitgerechte Bekanntgabe ersucht.</small>		ALLE