



Nr.	Betreff	Zuständig	Termin
01.00	<b>TERMINVORGABEN</b>  <b>DIE TERMINVORGABEN GEMÄSS ZEITPLAN</b>		
01.01	Finanzierung: Die Finanzierung wird bis Mitte/Ende April erarbeitet.	Bauherr	Bis Mitte / Ende April
01.02	Aufstellung der möglichen monatlichen Betriebskosten (Strom, Kanal, Wasser, Müllentsorgung)	Projektsteuerung Elektroplaner HKLS-Planer	Bis Ende April
01.03	Kosteneinholung Versicherungshöhe für Betriebskosten	Bauherr	Bis Ende April
01.04	Zeichnung mögliche Ausführungsvariante der Spitze an die PS schicken	Bauherr	umgehend
01.05	Neue Statikberechnung auf Basis von Ziegelwänden – nach Klärung Dach / Spitze	Statiker	
01.06	Kuppel: Angebot über Kunststoffvariante wird eingeholt	Statiker	Termin: 05.04.2017
01.07	Prüfung Kostenfaktor Ausführung Schleuderbeton (Fa. Maba), lt. Statiker kein Problem mit dem Brandschutz, Montage mit horizontaler Fixierung	Projektsteuerung mit Sedlmaier / Zaiser	Ende April
01.08	Heizung: Stupa wird laut Einreichung ohne Heizung ausgeführt. Die Idee eine Heizung zu installieren, wurde aufgrund der heiklen Situation wieder verworfen. Mögliche Variante mit Infrarotpaneelen ist noch zu prüfen	Projektsteuerung Elektroplaner HKLS-Planer	Ende April
01.09	Bauphysik des Stupas: eine nochmalige Überprüfung der thermischen Funktionalität (daraus ergibt sich auch, ob ein Lehmputz als Innenputz wegen Feuchtigkeit sinnvoll ist) Schriftliches Konzept des Bauphysikers!	Statiker (mit Bauphysiker)	Ende April
01.10	Bestehende Unterlagen von BM Werner einbringen (vorallem bezüglich des Elektroprojektes)	Bauherr mit Projektsteuerung	05.04.2017
01.11	Herstellen der Baustellenbeschilderung	Firma Burger	Bis spät. Baubeginn
01.12	SiGe-Plan und Unterlagen für spätere Arbeiten erstellen (Baustelleneinrichtung, Kranaufstellplatz, etc.)	Herr Schlossarek	umgehend
01.13	Kostenaufstellung: klärende Gespräche mit den Projektbeteiligten bezüglich der Honorare	Bauherr mit Projektbeteiligten	Laufend bis Ende April
01.14	Alle Informationen an Projektsteuerung schicken: Projektsteuerung: BM Ing. Klaus Beron, BM DI (FH) Sandra GABRIELE	alle	Gesamte Projektzeit
01.15	Klärung der Böschungsausführung vom Behindertenparkplatz zur Stupa und Wegführung zum 3,5m breiten Umgang (außen), Neigung der Böschung 1:1; Weinstöcke von der Einfahrt werden dadurch wegfallen.	PS mit Architekt	05.04.2017 bzw. bis 19.4.2017

01.16	Klärung w.o. mit Feuerwehr (Feuerwehrezufahrt)	Projektsteuerung	Bis 19.4.2017
01.17	Planung der Drainageführung rund um Stupa, weggleiten zur Zisterne	Architekt / HKLS-Planer / Fa. Burger	Bis 19.4.2017
01.18	Änderung der Lage der Zisterne (Lage am Grundstück näher zu den WC-Anlagen sinnvoll, da die Zisterne höhenmäßig weiter unten liegen würde) Wassergefälle am Grundstück ausarbeiten	Architekt HKLS-Planer	Bis 19.4.2017
01.19	Angebotslegung: Aufgabenstellung für Fa. Burger geklärt: Wasserleitung / Kanalführung / E-Leitungen; inkl. Leerverrohrung Licht für Gehweg; Ausführung Parkplatz (Behinderter + südlich gelegener Parkplatz) Einfassen der Parkplätze und Kennzeichnen der Parkplätze mit Granitsteine	Burger	Bis 19.4.2017
01.20	Landschaftsplanung: Ausführung der Gehwege, lt. Naturschutzbehörde ist die Ausführung im Frühjahr 2017 zu erledigen, Koordination mit PS und Fa. Burger notwendig	Landschaftsplaner	
	<p><b>Anhang:</b> <b>Änderungen in der Planung/Besprechung gegenüber der Einreichung:</b></p> <p><b>Anzahl der Personen:</b> Max. 120 Personen Umgang, 3. Umgang im Winter ist zu sperren Üblicherweise max. 50 Personen im Meditationsraum, Max. 320 Personen bei Veranstaltungen</p> <p><b>Kuppel:</b> Nicht ausgebauter Dachraum ohne Funktion Blecheindeckung auf Holztragwerk Revisionsöffnungen (2 Stk) in die Kuppel (neue Planung nicht vorgesehen)</p> <p><b>WC-Anlagen:</b> Angemieteter Container Zusätzlich mobile WC Boxen bei Veranstaltungen mit max. 320 Personen Barrierefreier Zugang zu den WC-Anlagen (6% Neigung)</p> <p><b>Meditationsraum:</b> Wände: 30cm Stahlbeton mit Weißzementzuschlag, tlw. Fertigteile Zuluftöffnungen mit Gittern im Parabetbereich der Fenster (im Rohbau nicht ersichtlich!) Deckenöffnungen mit Brandschutzklappen Eigener Brandabschnitt Innenputz: Lehmputz aufgrund der Feuchtigkeit</p> <p><b>Heizung:</b> Prinzipiell keine Heizung, Infrarotpaneele möglich Aufgelegte Teppiche und Sitzkissen</p> <p><b>Wasseranschluss:</b> Erfolgt über das Netz der öffentlichen Ortswasserleitung (westliches Ende der Wallner-Vetter Gasse, KG Wagram), bis</p>		

	<p>zur WC-Anlage Regenwasser über Zisterne, Brauchwasser für WC-Anlagen</p> <p><b>Abwasserbeseitigung:</b> Zerkleinerer und Kunststoffleitung in das öffentliche Mischwasserkanalnetz der KG Wagram (westliches Ende der Wallner-Vetter Gasse, KG Wagram)</p> <p><b>Strom:</b> E-Verteiler bei WC-Anlagen Detailliertes Elektroprojekt ist <u>VOR Baubeginn</u> vorzulegen, Absprache mit EVN Wo ist das Protokoll der Besprechung mit EVN?</p> <p><b>Stiegenaufgang:</b> Änderung des Stiegenaufgangs in den neuen Planungsunterlagen!! Daher auch Änderung des Eingangs und des Grundrisses (neue Planung kreisförmig)</p> <p><b>Stütze:</b> Innenliegende Stütze statt Stahl in Stahlbeton und Holz!!</p> <p><b>Böschung:</b> Böschung neu geplant, statt eben rundherum</p>		
	<b><u>OFFENE/RELEVANTE PUNKTE AUS DEN LETZTEN PROTOKOLLEN; Anmerkungen</u></b>		
00.00	<p><b><u>Nächsten Termine – JOUR FIX – BAUBESPRECHUNGSTERMINE</u></b></p> <p>Der nächste Besprechungstermin findet statt am: <b>20.4.2017, 09:00 Uhr, Ort: Büro BM Ing. Klaus Beron (Steiner Landstraße 19, 3500 Krems/Stein)</b></p> <p><b>Teilnehmende Firmen/Büros:</b> Bauherrenschaft Projektsteuerung Architekt (über Skype) Fa.Burger Zimmerer Hans-Georg Unterrainer (von BM Beron) HKLS-Planer (11Uhr) Elektro-Planer (11Uhr)</p> <p><small>Ich bitte dringende bereits im Vorfeld bekannte Themen/Probleme per E-mail bekanntzugeben. Weiters wird bei Bedarf an Planunterlagen um zeitgerechte Bekanntgabe ersucht.</small></p>		ALLE